



Cahier d'acteur

Projet de réaménagement de Nantes Atlantique

Lundi 22 juillet 2019,

Dossier suivi par : Delphine JACOB – déléguée générale de Plein Centre

16 quai Ernest Renaud - 44100 NANTES

Plein Centre association des commerçants du centre-ville de Nantes
présidée par Olivier DARDE.

450 adhérents

Plein Centre est l'association des commerçants et artisans du centre-ville de Nantes. Créée en 2001, elle regroupe aujourd'hui plus de 450 commerces de toutes tailles et tous secteurs d'activité. Son bureau est constitué de 21 membres, commerçants élus autour de leur président, Olivier Dardé. Ils sont épaulés par une équipe de 4 permanents.

LES MISSIONS DE PLEIN CENTRE

ANIMER LE CENTRE-VILLE : afin de contribuer à le rendre toujours plus attractif, agréable et vivant. Plein Centre est à l'initiative de nombreuses animations dans les rues du centre-ville de Nantes chaque mois, en fonction des grands événements de la ville et à l'occasion des fêtes de fin d'année.

FÉDÉRER ET REPRÉSENTER LES INTÉRÊTS DES COMMERÇANTS : Plein Centre joue un rôle d'information et de représentation de ses adhérents auprès des institutions publiques dont il est l'interlocuteur privilégié. Ainsi, l'association et ses adhérents sont associés aux grands projets du centre-ville. Plein Centre, en tant que tête de réseau, permet aux adhérents de se rencontrer, d'échanger sur des problématiques communes, et de construire ensemble le commerce de demain.

En préambule, Plein Centre se positionne bien évidemment en faveur du développement d'un aéroport international pour le Grand Ouest à la hauteur des enjeux économiques et touristiques du territoire.

Dans le cadre de la concertation, Plein centre n'est pas compétent pour soutenir une hypothèse d'aménagement plus qu'une autre mais souhaite exprimer publiquement une inquiétude légitime liée au survol quotidien et régulier, des avions en phase d'atterrissage, du centre-ville de Nantes et de ses quartiers : Talensac, Tour de Bretagne, Graslin, quai de la Fosse, futur CHU.

Cette perspective questionne les élus et les adhérents de l'association.

Les conséquences des décisions à venir sur le cas particulier du centre-ville de Nantes ne semblent pas avoir été spécifiquement évoquées dans les cahiers d'acteurs dont nous avons pu prendre connaissance.

En mars 2019, Plein Centre a été contacté par l'association le COCETA et le Groupe d'Intérêt Collectif pour l'aéroport de Nantes Atlantique qui souhaitent sensibiliser les commerçants du centre-ville aux conséquences du ré-axage de la trajectoire d'approche des avions dans le cadre du réaménagement de Nantes-Atlantique et de la mise aux normes internationales de l'aéroport suite à la décision de non-transfert à Notre-Dame-des-Landes.

Il a ainsi été exposé à l'association Plein Centre les perspectives de développement de Nantes Atlantique en termes de trafic passagers et mouvements d'avions corrélativement aux conséquences du survol du centre-ville par les avions sur un nouvel axe Nord-Sud à compter de 2021 après la levée de la dérogation qui autorise actuellement l'approche des avions sur un axe Est-Ouest.

Les présentations des associations montrent que l'axe Nord-Sud impactera 80 000 personnes et leurs projections s'agissant de l'augmentation du trafic aérien montrent que la fréquence des avions sur l'axe Nord-Sud pourrait s'entendre d'un avion toutes les 3 à 2 minutes en heure de pointe

En mai 2019, Plein centre a été auditionné par les garantes de la concertation Mesdames Fargevielle et Haudebourg afin d'évoquer les

conséquences de l'axe aérien Nord-Sud sur l'attractivité du centre-ville de Nantes, son économie, sa qualité de vie, son tourisme ... Il semble ne faire aucun doute que ce changement d'axe sera très impactant pour les habitants, les professionnels et les visiteurs.

A titre d'exemple, les quartiers concernés connaissent d'ores-et-déjà un ralentissement des transactions immobilières en volume et en prix, confirmé par les professionnels du secteur adhérents à notre association.

A titre d'exemple toujours, qu'advient-il de la fréquentation des terrasses des bars et restaurants de la place Graslin en pleine saison estivale lorsque celles-ci seront survolées à moins de 200 mètres d'altitude par des avions en approche, à la fréquence d'une toutes les 2 minutes en heure de pointe ?

Les commerçants et artisans demandent à être mieux informés, associés et à être consultés, avec l'ensemble des acteurs concernés : Ville de Nantes, Nantes Métropole, CCI Nantes St Nazaire, associations de riverains...

S'agissant du cas précis du centre-ville de Nantes, Plein Centre demande donc à obtenir une information officielle, au moyen de toutes études nécessaires à mener, s'agissant :

- Du nombre d'habitants impactés par chaque scénario
- Des mesures des niveaux sonores
- Des conséquences pour la santé publique, particules fines notamment, sommeil, risques cardio-vasculaires ...
- Des conséquences économiques : urbanisme (impact sur la hauteur des futures constructions), immobilier, attractivité commerciale, flux touristiques ...
- Des risques s'agissant de la sécurité aérienne

Plein Centre demande que soit privilégiée et retenue la solution technique qui permettra d'écarter au maximum les nuisances de la population et des activités économiques du centre-ville de Nantes.

Nantes Atlantique étant définitivement saturé, tous les moyens doivent désormais être mobilisés, au plus vite, pour que la période de transition et de travaux vers l'aéroport Grand Ouest soit la plus rapide possible afin de limiter, là encore, les conséquences sur l'économie locale.

A l'heure où de nombreux acteurs se battent pour renforcer l'attractivité du cœur de la métropole, pour promouvoir une destination touristique de dimension européenne et bientôt internationale avec la perspective de la création de l'Arbre aux Hérons, un survol augmenté au regard de ce que nous connaissons à l'heure actuelle ne sera pas supportable et ne sera pas sans graves conséquences sur toute la vie de la cité en général et sur le commerce en particulier.

* * *